

Nr sprawy: IZP.272.3.2020

Zatwierdzam:

STAROSTA POWIATU

Jan Nowak

ZAPYTANIE OFERTOWE

na roboty budowlane
przy zabytkowym budynku Pałacu Badenich w Bejskach

Przedmiot robót:

„Prace izolacyjne (izolacja pozioma i pionowa murów piwnic)
zabytku nieruchomego o nazwie Pałac Badenich w Bejskach”

I. Inwestor

Powiat Kazimierski
ul. T. Kościuszki 12
28-500 Kazimierza Wielka
tel. 41 3502312 lub , fax: 41 3502313

Osoby upoważnione do udzielania informacji:

- Robert Słupik tel. 41 3511159
- Małgorzata Kabat tel. 41 3511159
- Cichy Sebastian tel. 41 35 02 319

II Klasyfikacja robót

Słownik robót (CPV):

- 45320000-6 - „roboty izolacyjne”
- 45100000-8 - „przygotowanie terenu pod budowę”
- 45212353-5 - „roboty budowlane w zakresie pałaców ”
- 45453000-7 - „roboty remontowe i renowacyjne”

1. Przedmiot zamówienia:

„Prace izolacyjne (izolacja pozioma i pionowa murów piwnic)
zabytku nieruchomego o nazwie Pałacu Badenich w Bejskach”

- Zadanie to jest przedmiotem wniosku o dofinansowanie ze środków Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Budynek Pałacu Badenich wpisany jest do rejestru zabytków województwa świętokrzyskiego pod numerem 233, a jego otoczenie znajduje się na obszarze ochrony konserwatorskiej.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

Nr sprawy: IZP.272.3.2020

Przewidywany zakres robót do wykonania:

Realizacja całego zadania polega na przeprowadzeniu prac - wykonanie izolacji poziomej ścian podziemia oraz izolacji pionowej ścian zewnętrznych podziemia.

Prace będą wykonywane w następującej kolejności:

- ⑩ wykonanie przeciwwilgociowej izolacji poziomej metoda iniekcji krystalicznej
- ⑩ wykonanie izolacji pionowej ścian podziemia od poziomu nawiertów izolacji poziomej do poziomu terenu.

2. Szczegółowy opis robót do wykonania zawiera:

- projekt budowlany (**załącznik nr 4**)
- przedmiar robót (**załącznik nr 5**)
- pozwolenie na budowę nr 81/2018 z dnia 08.08.2018 r. wydane przez Starostę Kazimierskiego (**załącznik nr 6**)
- decyzja Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach nr 150A/2018 z dnia 30.04.2018 r. (**załącznik nr 7**)

3. Wymagany minimalny okres gwarancji na wykonane prace (materiały i robociznę) wynosi 60 miesięcy od dnia odebrania przez Zamawiającego prac i podpisania (bez uwag) protokołu końcowego.

4. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić ofertę zgodnie z przedmiarem robót, (zaleca się by kolejność pozycji kosztorysu ofertowego była zgodna z kolejnością pozycji w przedmiarze robót), załącznik nr 5 do niniejszego zapytania ofertowego.

5. Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia z materiałów własnych, spełniających wymagania jakościowe, bezpieczeństwa, zgodne z normami i przepisami Prawa budowlanego (Dz. U. 1994 nr 89 poz. 414 z późn. zm.), jak również z przepisami dotyczącymi certyfikacji zgodnie z ustawą z dnia 13 kwietnia 2016 r. o systemach oceny zgodności i nadzoru rynku systemie oceny zgodności (Dz. U. 2016 poz. 542 z późn. zm.).

6. Przed złożeniem oferty, Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej i zgłosić ewentualne uwagi zamawiającemu, by ten wprowadził zmiany jeśli byłyby konieczne, tak aby w cenę składanej przez wykonawcę oferty w kalkulowane były wszystkie czynności, które są niezbędne do kompleksowego wykonania zadania, a które mogły zostać niedookreślone w dokumentacji technicznej. Złożenie oferty jest jednoznaczne z potwierdzeniem, że przedstawione przez zamawiającego materiały i założenia są kompletne do wykonania zamówienia zgodnie z jego przeznaczeniem a wszelkie możliwe wątpliwości ze strony wykonawcy zostały wyjaśnione.

7. Zamawiający dokona wyboru oferty, która okaże się najkorzystniejsza w oparciu o przyjęte kryterium oceny ofert: cena 100%.

III. Termin wykonania zamówienia

Wymagany termin wykonania robót: do dnia **31.08.2020 r.**

IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O przystąpieniu do robót mogą ubiegać się oferenci, którzy spełnią następujące warunki:

Nr sprawy: **IZP.272.3.2020**

1. Posiadają wymagane uprawnienia, niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zadania;
2. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

Uprawnienia, wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

O przystąpienie do robót mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w ciągu ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonali roboty budowlane na obiektach zabytkowych, o wartości nie mniejszej niż 50000 zł. - ocena spełnienia warunku odbywać się będzie na podstawie **załącznika nr 3** oraz dokumentów potwierdzających, że roboty wykazane w załączniku nr 3 zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone, potwierdzonych przez właściwe służby konserwatorskie.

Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku:

Warunek będzie spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że:

1. dysponuje osobą posiadającą uprawnienia do prowadzenia prac konserwatorskich przy zabytkach nieruchomych, zgodnie z art. 37a Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
2. dysponuje osobą kierującą robotami budowlanymi przy zabytku nieruchomym, posiadającą uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1332 – j.t. z późniejszymi zmianami) oraz spełniającą jednocześnie wymogi określone w art. 37c Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (j.t. Dz. U. z 2017 r., poz. 2187 ze zm.) tj. przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.
3. Osoba o której mowa w pkt. 2 należy do Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa z tym, że osoba posiadająca siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej udokumentuje fakt wpisania tej osoby na listę członków Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu zamówienia.

Ocena spełnienia tego warunku będzie odbywać się na podstawie **załącznika nr 2**

Sytuacja ekonomiczna i finansowa zapewniająca wykonanie zadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem postępowania na kwotę nie mniejszą niż 300000 zł. - ocena spełnienia tego warunku odbywać się będzie na podstawie opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego fakt posiadania ubezpieczenia.

V. Wykaz oświadczeń i dokumentów

W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności wykonawca składa następujące dokumenty:

1. **Aktualny odpis** z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż **6 miesięcy** przed upływem terminu składania ofert.
2. **Zaświadczenie** właściwego Naczelnika **Urzędu Skarbowego** potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, wystawione nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem składania ofert, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
3. **Zaświadczenie** z właściwego oddziału **Zakładu Ubezpieczeń Społecznych** lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne lub społeczne, wystawione nie wcześniej niż **3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
4. **Wykaz** osób, które będą wykonywać zamówienie lub uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia (kadra kierownicza) - na druku stanowiącym **załącznik nr 2** do niniejszej specyfikacji,
5. **Dokumenty potwierdzające** uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności zgodnej z art. 42 ust. 1 ustawy - Prawo budowlane oraz spełnianie wymagań o których mowa w decyzji Konserwatora Zabytków nr 150A/2018 (załącznik nr 7) tj. spełnianie wymagań określonych w art. 37a ust. 1 i 2 oraz art.37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
6. Dokumenty potwierdzające przynależnością do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa lub Izby Architektów.
7. **Wykaz wykonanych robót i prac konserwatorskich** w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania (według **załącznika nr 3** do niniejszego zapytania).
8. **Dokumenty potwierdzające**, że roboty i prace konserwatorskie zostały wykonane należycie (np. referencje, protokoły odbioru końcowego, rekomendacje).
9. **Polisa** lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
10. **Ofertowy kosztorys budowlany**. Zamawiający wymaga aby składający ofertę dołączył do oferty ofertowy kosztorys budowlany zawierający następujące elementy: stronę tytułową, przedmiar robót, kalkulację szczegółową, zestawienie materiałów z cenami jednostkowymi, tabelę elementów scalonych; **kosztorys musi być podpisany przez wykonawcę prac, osobę kierującą robotami budowlanymi.**

VI. Termin, miejsce i tryb złożenia oferty, oraz okres w którym oferta jest wiążąca

Nr sprawy: **IZP.272.3.2020**

1. Ofertę wraz z załącznikami należy składać do **dnia 26.02.2020 r. do godz. 10:00** w zaklejonej kopercie w sekretariacie siedziby zamawiającego z dopiskiem na kopercie: „Oferta na remont Pałacu w Bejskach – izolacja - nie otwierać do dnia 26.02.2020 r. do godz. 10:15”
2. Adres zamawiającego: **Powiat Kazimierski Ul. T. Kościuszki 12, 28-500 Kazimierza Wielka**
3. **Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie zamawiającego w dniu 26.02.2020 r. o godz. 10:15.**
4. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po wskazanym terminie zostaną odrzucone.
5. O wynikach postępowania i wyborze najkorzystniejszej oferty jego uczestnicy zostaną poinformowani drogą telefoniczną lub mailową jak również przez stronę internetową.

VII. Klauzula informacyjna dotycząca RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starostwo Powiatowe w Kazimierzy Wielkiej reprezentowany przez Starostę Kazimierskiego, ul. T. Kościuszki 12, 28-500 Kazimierza Wielka, tel. (41) 3502-312, faks: (41) 3502 - 313, e-mail: starostwo@powiat.kazimierzaw.pl
- inspektorem ochrony danych osobowych jest Pan Magdalena Cyprych – Waligóra, kontakt: adres e-mail, inspektor@cbi24.pl,
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 2019);
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia lub na okres przechowywania tych danych zgodnie z wytycznymi o dofinansowania z środków UE;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

Nr sprawy: **IZP.272.3.2020**

nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

* Wyjaśnienie: informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

VIII. Załączniki

załącznik nr 1 – formularz oferty cenowej

załącznik nr 2 – formularz potencjał kadrowy

załącznik nr 3 – formularz doświadczenie zawodowe

załącznik nr 4 – „Projekt budowlany prac izolacyjnych (izolacja pozioma i pionowa murów piwnic) zabytku nieruchomego o nazwie Pałac Badenich w Bejskach”

załącznik nr 5 - przedmiar robót

załącznik nr 6 - pozwolenie na budowę wydane przez Starostę Kazimierskiego

załącznik nr 7 - decyzja Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach